

DECYZJA

Na podstawie art. 124 ust. 1, art. 124a w związku z art. 6 pkt 2 i art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) - dalej u.g.n. oraz art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 572) – dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów

Starosta Bielski
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
orzeka

1. Ograniczyć sposób korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą nr BB1B/00001109/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 212/1, o pow. 1,0349 ha, położonej w gminie Wilkowice obręb Bystra Krakowska, przez udzielenie zezwolenia Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie na budowę na przedmiotowej części nieruchomości gazociągu stanowiącego sieć gazową średniego ciśnienia o parametrach $\phi 40PE100RC$ wraz z przyłączem sieci gazowej o parametrach $\phi 25PE100RC$. Projektowany gazociąg przebiega przez działkę 212/1 na długości 226,00m, natomiast odchodzące od gazociągu przyłącze sieci gazowej zaprojektowano na długości 3,00m. Trasa przebiegu gazociągu ustalona została od punktu wpięcia do istniejącej na działce 212/1 sieci gazowej, położonego w pobliżu granicy działek 264/2 i 265 w kierunku południowym wzdłuż biegnącej przez działkę drogi (ul. Jasna) w odległościach zmiennych 0,60m - 1,50m od wschodniej granicy działki, kończąc swój bieg w pobliżu granicy z działką 273/4, gdzie zlokalizowane zostało przyłącze, odchodzące od gazociągu prostopadle w kierunku działki 273/4. Głębokość posadowienia gazociągu wynosi 1,0m.
2. Określić na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka 212/1, powierzchnię obszaru niezbędnego do wykonania robót budowlanych stanowiącą pas technologiczny w wymiarze 340,00m² dla gazociągu i 0,45m² dla przyłącza oraz powierzchnię pasa zajętości inwestycji – strefy kontrolowanej, wynoszącą 227,00m² dla gazociągu i 0,30m² dla przyłącza zgodnie z mapą określającą zakres zajętości przedmiotowej części nieruchomości, która stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
3. Ogłosić niniejszą decyzję zgodnie z art. 118a ust. 2 u.g.n., w sposób określony w art. 49 k.p.a. na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilkowicach.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 12.12.2023r., wnioskodawca Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, reprezentowana przez pełnomocnika wystąpiła o wydanie w trybie art. 124 ust. 1, w związku z art. 124a u.g.n. decyzji ograniczającej sposób korzystania z części

nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą nr BB1B/00001109/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 212/1, o pow. 1,0349 ha, położonej w gminie Wilkowice obręb Bystra Krakowska.

Zgodnie z wnioskiem, ograniczenie będzie polegać na realizacji inwestycji liniowej dotyczącej przeprowadzenia na przedmiotowej części nieruchomości gazociągu stanowiącego sieć gazową średniego ciśnienia o parametrach $\phi 40PE100RC$ wraz z przyłączem sieci gazowej o parametrach $\phi 25PE100RC$. Projektowany gazociąg realizowany jest w ramach zadania inwestycyjnego polegającego na rozbudowie sieci gazowej, której celem jest umożliwienie przy ul. Jasnej w Wilkowicach podłączenie do sieci gazowej istniejących jak i planowanych w tym obszarze budynków mieszkalnych. Lokalizacja projektowanej sieci gazowej na działce 212/1 obejmuje posadowienie na długości 226,00m gazociągu i przyłącza sieci gazowej o długości 3,00m. Gazociąg rozpocznie swój bieg od punktu wpięcia do istniejącej na działce 212/1 sieci gazowej, położonego w pobliżu granicy działek 264/2 i 265 w kierunku południowym wzdłuż biegnącej przez działkę drogi (ul. Jasna) w odległościach zmiennych 0,60m - 1,50m od wschodniej granicy działki i skończy swój bieg w pobliżu granicy z działką 273/4, gdzie zlokalizowane będzie przyłącze, odchodzące od gazociągu prostopadle w kierunku działki 273/4. Głębokość posadowienia gazociągu wyniesie 1,00m. Obszar niezbędny do wykonania robót budowlanych związanych z posadowieniem inwestycji stanowiący pas technologiczny wyniesie 340,00m² dla gazociągu i 0,45m² dla przyłącza, natomiast powierzchnia pasa zajętości inwestycji – strefy kontrolowanej, wyniesie 227,00m² dla gazociągu i 0,30m² dla przyłącza.

Z treści wniosku oraz dołączonych do niego dokumentów wynika, że obszar objęty inwestycją położony jest na terenie gminy Wilkowice, w obrębie ewidencyjnym Bystra Krakowska. Wskazany obszar oznaczony został w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami KDD1 – tereny dróg i ulic publicznych klasy D.

Przedmiotową nieruchomość należy traktować jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż kilku z jej współwłaścicieli nie żyje, a prawa spadkowe po nich nie zostały stwierdzone.

Do wniosku dołączono również mapę z wrysowanym przebiegiem gazociągu z zaznaczonym obszarem zajętości wskazanej części nieruchomości.

Rozpoznając niniejszą sprawę Starosta Bielski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zważył co następuje:

Stosownie do treści art. 124 ust. 1 u.g.n. „Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.”

Powyższe oznacza, że ograniczenie sposobu korzystania z przedmiotowej części nieruchomości następuje z uwagi na realizację celu publicznego, przy jednoczesnej zgodności celu z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 6 pkt. 2 u.g.n. celami publicznymi w rozumieniu ustawy jest „budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, stąd też organ prowadzący niniejsze postępowanie uznał, że budowa na ww. części nieruchomości gazociągu stanowiącego sieć gazową średniego ciśnienia o parametrach $\phi 40PE100RC$ wraz z przyłączem sieci gazowej o parametrach $\phi 25PE100RC$ jest inwestycją celu publicznego.

Projektowany gazociąg przebiegając przez działkę nr 212/1, przez którą przebiega publiczna droga dojazdowa (ul. Jasna), z uwagi na swą średnicę umożliwi podłączenie do sieci gazowej istniejących i wybudowanych w przyszłości budynków zlokalizowanych w tym rejonie. Należy zatem przyjąć, że realizacja wskazanego wyżej zadania następuje w ramach inwestycji celu publicznego, o której mowa w art. 6 pkt 2 u.g.n., przedstawione działania podejmowane są bowiem w interesie publicznym dla potrzeb zaspokojenia szerszej zbiorowości, a ryzyko niepowodzenia zamierzonego celu gospodarczego prowadzić będzie do niezaspokojenia uzasadnionych oczekiwań większej grupy społeczności.

Powyższa inwestycja spełnia również przesłankę zgodności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka znajduje się na terenie, dla którego uchwalony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XLV/451/2010 Rady Gminy Wilkowice z dnia 17.09.2010r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2010r., nr 241, poz. 3668) w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice dla terenów położonych w części Bystrej i Miesznej od ul. Szczyrkowskiej w kierunku zachodnim do granic parku krajobrazowego Beskidu Śląskiego. Zgodnie z pismem z dnia 09.05.2023r., znak U.6727.1.50.2023.KA przesłanym z Urzędu Gminy w Wilkowicach, stanowiącym wypis i wyrys z w/w planu, wynika że działka nr 212/1 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami planu MN 48 – tereny z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, KDD1 – tereny dróg i ulic publicznych klasy D, MU 10; MU 12 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej i KDL 2 – istniejące drogi gminne klasy L. Z analizy części graficznej obowiązującego planu wynika, że trasa projektowanego gazociągu wraz z przyłączem znajduje się w całości na obszarach oznaczonych symbolem planu KDD1. Dla terenu objętego planowaną inwestycją w §19 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującym zasady obsługi terenów oraz remontu, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej w ust. 4 obejmującym zaopatrzenie w gaz ziemny wskazano, że „2) zaspokojenie potrzeb w okresie perspektywicznym nastąpi poprzez niezbędną rozbudowę istniejących sieci i urządzeń oraz powiązanie poszczególnych sieci - według warunków ustalonych przez dysponenta sieci i urządzeń”. Ponadto dla terenów, które w planie oznaczono jako tereny dróg i ulic publicznych (KDL, KDD i KDW) zgodnie z §39 ust. 1 pkt 3 planu „Urządzeniami towarzyszącymi użytkowaniu podstawowemu w obrębie linii rozgraniczających terenów oznaczonych jako KDL, KDD, KDW mogą być (...): 2) urządzenia liniowe infrastruktury technicznej (...)”. Wnioskowany zakres ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości w aspekcie zlokalizowania na niej gazociągu, powierzchni zajęcia oraz celu na jaki ma zostać wykorzystana w związku z realizacją planowanej inwestycji mieści się zatem w przywołanych ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W myśl art. 124a u.g.n., przepisy m.in. art. 124 ust. 1 u.g.n. stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Do postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z tych nieruchomości stosuje się art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3 i 4 oraz art. 118a ust. 2 i 3 u.g.n.

W toku postępowania organ ustalił, że w dziale II księgi wieczystej nr BB1B/00001109/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych, obejmującej działkę nr 212/1 o pow. 1,0349 ha, położoną w gminie Wilkowice obręb Bystra Krakowska, wpisanych jest 79 współwłaścicieli. Przed złożeniem wniosku wnioskodawca uzyskał informacje, że wśród jej współwłaścicieli są osoby które nie żyją. Jako dowód w sprawie do wniosku załączono odpisy aktów zgonu, potwierdzające śmierć współwłaścicieli działki, zgodnie z którymi niżej wskazani współwłaściciele nie żyją:

- Józef Płonka – zmarł w dniu 27.04.1973r. - odpis aktu zgonu nr AG 0681151 z dnia 19.06.2023r.,
- Maria Klimas – zmarła w dniu 21.02.1973r. - odpis aktu zgonu nr AG 3792153 z dnia 07.07.2023r.,
- Franciszek Kanik – zmarł w dniu 24.10.2007r. - odpis aktu zgonu nr AG 0679085 z dnia 21.03.2023r.,
- Julia Krupa – zmarła w dniu 30.07.1967r. - odpis aktu zgonu nr AG 0678767 z dnia 14.03.2023r.,
- Stefania Ryszka – zmarła w dniu 12.06.1975r. - odpis aktu zgonu nr AG 3792152 z dnia 07.07.2023r.,
- Helena Juchno – zmarła w dniu 04.12.2019r. - odpis aktu zgonu nr AG 0678765 z dnia 14.03.2023r.,
- Bolesław Imielski – zmarł w dniu 28.08.1990r. - odpis aktu zgonu nr AG 3793118 z dnia 04.08.2023r.

Dodatkowo wnioskodawca uzyskał z Parafii Rzymsko-Katolickiej Najdroższej Krwi Pana Jezusa Chrystusa w Bystrej Krakowskiej pismo, w którym poinformowano, że po przeprowadzeniu kwerendy w księdze zmarłych Parafii udało się ustalić, iż Maria Januła zmarła w dniu 05.11.2004r., a Marianna Kos z domu Kufel zmarła w dniu 26.01.1943r.

Ponadto z uzyskanych przez wnioskodawcę informacji wynika, że w przypadku Julii Krupa, Stefanii Ryszka, Heleny Juchno i Bolesława Imielskiego przeprowadzone zostały postępowania spadkowe, które zakończyły się ustaleniem spadkobierców. W stosunku do pozostałych współwłaścicieli, którzy zgodnie z załączoną dokumentacją nie żyją uzyskano informację, że względem tych osób nie przeprowadzono postępowań spadkowych lub brak jest jakiegokolwiek materiałów potwierdzających stwierdzenie po nich praw spadkowych – jako dowód w sprawie załączono szereg dokumentów potwierdzających te fakty:

- pismo z Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 10.07.2023r., sygn. akt I L.Dz. 403/23, w którym Sąd informuje, że w I Wydziale Cywilnym Sądu nie toczyła się sprawa o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym Józefie Płonka oraz pismo z X Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 05.09.2023r., sygn. akt X L.Dz. 101/23, w którym Sąd informuje, że w tamtejszym Wydziale nie toczyła się i nie toczy sprawa o stwierdzenie nabycia spadku po Józefie Płonka, nie wpłynęły również żadne oświadczenia w przedmiocie spadku po ww. spadkodawcy,
- pismo z X Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 28.11.2023r., sygn. akt X L.Dz. 194/23, w którym Sąd informuje, że w tamtejszym Wydziale nie toczyła się i nie toczy sprawa o stwierdzenie nabycia spadku po Marii Januła, nie wpłynęły również żadne oświadczenia w przedmiocie spadku po ww. spadkodawcy,

W wyznaczonym dwumiesięcznym terminie nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby, iż przysługują im prawa rzeczowe do powyższej nieruchomości, stąd też zgodnie z art. 114 ust. 4 i art. 115 ust. 3 u.g.n., postępowanie administracyjne dotyczące ograniczenia sposobu korzystania z ww. nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, zostało wszczęte przez wywieszenie w dniach od 04.04.2024r. do 18.04.2024r. zawiadomienia o wszczęciu postępowania oraz o zapoznaniu się stron z materiałem dowodowym w przedmiotowej sprawie, w formie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej z równoczesną publikacją w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.powiat.bielsko.pl) oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej (www.powiat.bielsko.pl), a także przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wilkowicach w terminie od 09.04.2024r. do 23.04.2024r., z równoczesnym powiadomieniem wnioskodawcy.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 124 ust 4 u.g.n. „*Na osobie lub jednostce organizacyjnej występującej o zezwolenie ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa w ust. 1. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4.*”

Ostateczna decyzja wydana w trybie art. 124 ust.1 u.g.n. stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej (art. 124 ust. 7 u.g.n.).

Na podstawie art. 118a ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, decyzja podlega obwieszczeniu w sposób określony w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym „*zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (...)*Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej”.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Śląskiego, za pośrednictwem Starosty Bielskiego wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Strony mogą się zrzec w formie oświadczenia prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Bielskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia oświadczenia stronie nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h) ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 2111).

Załącznik: Mapa określająca zakres zajętości przedmiotowej części nieruchomości.



STAROSTA
[Handwritten signature]
Andrzej Płonka

- pismo z Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 21.07.2023r., sygn. akt I L.Dz. 436/23, w którym Sąd informuje, że w I Wydziale Cywilnym Sądu nie toczyła się sprawa o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej Marii Klimas oraz pisma z X Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 06.11.2023r., sygn. akt X L.Dz. 181/23 i z dnia 28.11.2023r., sygn. akt X L.Dz. 196/23 w których Sąd informuje, że w tamtejszym Wydziale nie toczyła się i nie toczy sprawa o stwierdzenie nabycia spadku po Marii Klimas, nie wpłynęły również żadne oświadczenia w przedmiocie spadku po ww. spadkodawcy,
- pisma z Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 16.08.2023r., sygn. akt I L.Dz. 491/23 i z dnia 02.11.2023r., sygn. akt I L.Dz. 634/23, w których Sąd informuje, że w II Wydział Cywilny Sądu nie posiada akt spadkowych z lat wcześniejszych niż 1952r., jednocześnie sąd potwierdził, iż ustalono, że zarówno w I jak i w II Wydziale Cywilnym Sądu nie toczyła się sprawa o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej Mariannie Kos oraz pismo z X Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 12.10.2023r., sygn. akt X L.Dz. 151/23, w którym Sąd informuje, że w tamtejszym Wydziale nie toczyła się i nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po Mariannie Kos, nie wpłynęły również żadne oświadczenia w przedmiocie spadku po ww. spadkodawcy,
- pismo z Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 10.07.2023r., sygn. akt I L.Dz. 404/23, w którym Sąd informuje, że w I Wydziale Cywilnym Sądu nie toczyła się sprawa o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym Franciszku Kanik oraz pismo z X Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 28.11.2023r., sygn. akt X L.Dz. 195/23, w którym Sąd informuje, że w tamtejszym Wydziale nie toczyła się i nie toczy sprawa o stwierdzenie nabycia spadku po Franciszku Kanik nie wpłynęły również żadne oświadczenia w przedmiocie spadku po ww. spadkodawcy.

Dodatkowo w trakcie trwania postępowania organ dokonał szczegółowej analizy danych zawartych w elektronicznym Rejestrze Spadkowym PL na stronie internetowej Krajowej Rady Notarialnej, nie odnajdując wpisów dot. dokumentów potwierdzających dziedziczenie po Józefie Płonka, Marii Januła, Marii Klimas, Mariannie Kos i Franciszku Kanik.

W świetle zgromadzonego materiału organ w sposób niebudzący żadnej wątpliwości określił, że przedmiotowa część nieruchomości ma nieuregulowany stan prawny. Do ww. stanu faktycznego ma zastosowanie art. 113 ust. 6-7 u.g.n., który stanowi, że przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ten stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

W związku z powyższym Starosta Bielski, zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 u.g.n. informację o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym w powyższej sprawie podał do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w dniach od 11.01.2024r. do 11.03.2024r. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej i publikację w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.powiat.bielsko.pl) oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej (www.powiat.bielsko.pl), jak również przez publikację na łamach internetowego dziennika „monitorurzedowy.pl”, a także przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wilkowicach w terminie od 16.01.2024r. do 16.03.2024r., z równoczesnym powiadomieniem wnioskodawcy.

Otrzymują:

1. Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy,
2. a/a.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych (RODO):

1). Administratorem danych osobowych jest Starosta Bielski – Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała 2). Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@powiat.bielsko.pl. 3). Podane dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia postępowania w trybie art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6, ust. 1, lit. „c” RODO). 4). Dostęp do danych mają podmioty zewnętrzne świadczące usługi na rzecz Urzędu w zakresie niezbędnym do ich realizacji oraz podmioty uprawnione do dostępu do danych na podstawie przepisów prawa. 5). Zebrane dane będą przetwarzane do momentu wygaśnięcia podstawy prawnej przetwarzania z wyłączeniem celów statystycznych, archiwalnych i zabezpieczenia przyszłych roszczeń administratora danych. 6). Podanie danych osobowych w zakresie obowiązujących przepisów ustawowych jest obowiązkowe, w pozostałym zakresie jest dobrowolne. 7) Osobie, której dane dotyczą, przysługuje, w przypadkach określonych przepisami, prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, wniesienia skargi do organu nadzorczego oraz prawo do odwołania zgody na przetwarzanie danych podanych dobrowolnie w każdym czasie. Jednakże wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Szczegółowe informacje są dostępne w Biurze Obsługi Mieszkańca, na tablicy informacyjnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i na powiatowej stronie internetowej www.powiat.bielsko.pl.

Mapę opracował:

inż. Agnieszka Giżycka

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAP/0142/PWOS/08

Załącznik do decyzji

nr G.M. 5821.6.49.2023.KA

z dnia 23. 05. 2024







STAROSTA

Andrzej Płonka



skala 1:1000

Projektowane uzbrojenie:

-  proj. siec gazowa
 -  proj. przyłącz gazu
 -  pas zajętości o szerokości 1m
 -  pas technologiczny o szer. 1,5m
 -  granica ewidencyjna przedmiotowej działki
 -  nr działki objętej wnioskiem
- siec gazowa: powierzchnia 227 m²
przyłącz gazu: powierzchnia 0,3 m²
pas technologiczny o szer. 1,5m
siec gazowa: powierzchnia 340m²
przyłącz gazu: powierzchnia 0,45m²