

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 1b i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) reprezentujący Powiat Bielski w sprawach gospodarowania nieruchomościami,

Zarząd Powiatu w Bielsku-Białej

podaje do publicznej wiadomości informację o nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bielskiego przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

- 1. Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej:** działka 1179/27 o pow. 0,1557 ha, jednostka ewidencyjna: 240202_2, Bestwina, obręb: 0005 Kaniów, powiat: bielski, województwo: śląskie; w rejestrze gruntów oznaczona symbolem „Ti”- inne tereny komunikacyjne, księga wieczysta KA1P/00085591/5, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pszczynie V Wydział Ksiąg Wieczystych, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Powiatu Bielskiego,
- 2. Powierzchnia nieruchomości: 0,1557 ha.**
- 3. Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa położona jest na terenie Gminy Bestwina, miejscowości Kaniów, w rejonie ulicy Nad Białką, w okolicach Bielskiego Parku Technologicznego Lotnictwa, Przedsiębiorczości i Innowacji.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na kolejny okres od 13.08.2024r. na czas nieoznaczony, na cel związany z prowadzeniem działalności lotniczej.
- 5. Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy:** czynsz miesięczny z tytułu dzierżawy w wysokości 170,00 zł netto + VAT oraz wszystkie opłaty związane z przedmiotem dzierżawy.
- 6. Terminy wnoszenia opłat:** czynsz dzierżawny za dany miesiąc będzie płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania przez dzierżawcę faktury wystawionej przez wydzierżawiającego.
- 7. Zasady aktualizacji opłat:** wysokość stawki czynszu o której mowa w pkt. 5 będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni (jeżeli będzie dodatni) począwszy od miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik został opublikowany.
- 8. Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.**

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem
Katarzyna Smółkowska
Katarzyna Smółkowska

CZŁONEK ZARZĄDU
Dorota Nikiel
Dorota Nikiel