

STAROSTA BIELSKI

Bielsko-Biała, dn. 7.03.2025 r.

GM.683.9.28.2021.ZM

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w związku z art. 8 i 118 a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, z e zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), Starosta Bielski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zawiadamia, że zostało wszczęte postępowanie o ustalenie odszkodowania za nieruchomość o nieregulowanym stanie prawnym, położoną w jednostce ewidencyjnej Czechowice-Dziedzice, obręb Czechowice, oznaczoną geodezyjnie jako **działka nr 3054/4** o pow. 0,0307 ha powstałej z działki nr 3054/2, która stała się z mocy prawa własnością Gminy Czechowice-Dziedzice, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Bielskiego nr 8/2021, z dnia 21 grudnia 2021 r., znak: WB.6740.3.5.2020.WN pn.: „Rozbudowa i budowa drogi gminnej ul. Komorowickiej w Czechowicach-Dziedzicach”.

W toku prowadzonych czynności wyjaśniających w sprawie nie ustalono osób posiadających prawo do własności ww. nieruchomości.

Stosownie do treści art. 10 § 1 kpa tutejszy organ zobowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom postępowania przysługuje prawo wglądu w akta sprawy, sporządzenie z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Wobec powyższego informuję, że osoby posiadające interes prawny w przedmiotowej sprawie mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, po wcześniejszym umówieniu terminu wizyty pod numerem telefonu 33/ 8-136-826.

Doręczenie przez obwieszczenie jest uważane za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY

Katarzyna Smólkowska  
Naczelnik  
Wydziału Gospodarki Mieniem  
/podpisano elektronicznie/