

STAROSTA BIELSKI

GM.6821.6.7.2026.KA

Bielsko-Biała, 16.04.2026

OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 6 i 7, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399) oraz art. 28a i następnych ustawy z dnia 24 lipca 2015r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1199)

Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, objętej księgą wieczystą nr , prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej, Wydział VII Ksiąg Wieczystych, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 230/3, o pow. 0,0693 ha (powstałej z podziału działki nr 230), położonej w jednostce ewidencyjnej Wilkowice, obręb Wilkowice.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. części nieruchomości nastąpi przez udzielenie Spółce Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków zezwolenia na realizację na przedmiotowej działce inwestycji polegającej na założeniu i przeprowadzeniu elektroenergetycznej linii napowietrznej wysokiego napięcia WN-110 kV, składającej się z 3 przewodów fazowych (w miejsce istniejących) oraz jednego przewodu odgromowego skojarzonego ze światłowodem (OPGW) (w miejsce istniejącego) o łącznej długości 15,30m wraz z montażem na istniejącym słupie nr 64 infrastruktury towarzyszącej przewodu odgromowego (OPGW).

Dla wskazanej inwestycji powierzchnia obszaru czasowego zajęcia związanego z realizacją prac budowlanych wyniesie 142,70m², natomiast powierzchnia stanowiąca obszar trwałego ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości wyniesie również 142,70m².

Zgodnie z art. 113 ust. 7, w związku z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazaną część nieruchomości traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż jej właściciel nie żyje, a prawa spadkowe po nim nie zostały stwierdzone.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im do niej prawa rzeczowe.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Z up. STAROSTY

Katarzyna Smółkowska
Katarzyna Smółkowska
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Mieniem