STAROSTA BIELSKI

GM.6821.6.10.2026.KA Bielsko-Biała, 30.04.2026

OGŁOSZENIE STAROSTY BIELSKIEGO
O ZAMIARZE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA
Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Działając na podstawie art. 114 ust. 3, w związku z art. 113 ust. 6, 124 i 124a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r., poz. 399)

Starosta Bielski, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej informuje

o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, obejmujących działki nr 710, o pow. 0,0456 ha i 731/3 o pow. 0,0131 ha, położonych w jednostce ewidencyjnej Wilamowice, obręb Wilamowice.

Ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości nastąpi przez udzielenie Spółce Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków zezwolenia na realizację na działce 710 inwestycji polegającej na budowie elektroenergetycznej linii napowietrznej nN typu 2xAsXSn4x120 o długości 4,30m oraz na działce 731/3 inwestycji polegającej na budowie elektroenergetycznej linii kablowej SN typu 3xXRUHAKXS 1x120mm^2 o długości 3,40m.

Dla wskazanych inwestycji powierzchnia strefy niezbędnej do wykonania prac budowlanych (pas technologiczny) wyniesie 14,50m^2 (dla działki 710) i 6,80m^2 (dla działki 731/3), natomiast powierzchnia służebności wyniesie 4,30m^2 (dla działki 710) i 1,70m^2 (dla działki 731/3).

Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami wskazane nieruchomości traktuje się jako nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, gdyż dla ww. działek brak jest księgi wieczystej, zbioru dokumentów i innych dokumentów wskazujących osoby, którym przysługują do nich prawa rzeczowe.

W związku z powyższym Starosta Bielski wzywa osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, aby **w terminie dwóch miesięcy** od daty opublikowania niniejszego ogłoszenia, zgłosiły się i udokumentowały przysługujące im do niej prawa rzeczowe.

Osoby, o których mowa wyżej winny zgłosić się, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, p. 116, tel. 33 813-68-22.

Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia opublikowania niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej nieruchomości zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z przedmiotowej nieruchomości.

Z up. STAROSTY
Katarzyna Smółkowska
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem
/podpisano elektronicznie/

Katarzyna Małgorzata Smółkowska

Elektronicznie podpisany przez Katarzyna Małgorzata Smółkowska
Data: 2026.04.30 10:23:16 +02'00'