

Kancelaria

Od: **STAROSTWO POWIATOWE**
w Bielsku-Białej
SEKRETARIAT SEKRETAŃSKI

Wysłano:

Do:

DW:

Temat:

Wpł.
dn. **18-02-2025**

Nr sprawy **190**

bok; nw
Petycja do Starosty Bielskiego

STAROSTWO POWIATOWE
w Bielsku-Białej
KANCELARIA OGÓLNA I

Wpł. **17-02-2025**
Dn.

Zał.
Nr ON **8056/2025**

Kierując się niezmienną troską o rozwój lokalnej społeczności, zabezpieczenia pełnego mienia skarbu państwa przed ryzykiem uszczuplenia, wnoszę petycję do Starosty Bielskiego o wykonanie zadania z zakresu administracji rządowej o natychmiastowe rozpoczęcie regulacji praw Skarbu Państwa do gruntów położonych we wsi Porąbka wskazanych w zaświadczeniu Sądu Rejonowego w Żywcu z dnia 20 sierpnia 2024 r. znak :DZODP -94/24 którego zdjęcie załączam. Grunty te jako grunty byłej Gromady Porąbka (a wcześniej zlikwidowanej z dniem 1 stycznia 1934 r. Gminy Porąbka) stanowią obecnie w całości własność Skarbu Państwa. Z treści zaświadczenia wynika, że w dziale I-O kw nr 118311 oprócz parcel katastralnych ujawnione były również działki ewidencyjne powstałe po 1945 r. ze zniesienia lub podziału wcześniejszych parcel katastralnych. Księga wieczysta nr 118311, jak wynika z przeprowadzonej korespondencji z Sądem Rejonowym w Żywcu, założona została w dniu 16 maja 2006 r. w następstwie przeniesienia treści wpisów z lwh 507 ks gr gm. kat Porąbka do nowej księgi wieczystej. Niestety już dnia 30 czerwca 2006 r. Sąd Rejonowy w Żywcu z urzędu zamknął księgę wieczystą. Nie mam informacji, aby w okresie pomiędzy 16 maja 2006 r. a 30 czerwca 2006 r. doszło do jakiegokolwiek czynności prawnej w zakresie nieruchomości ujawnionych w kw nr 118311. Na części działek, zwłaszcza tych położonych w pobliżu dawnego ośrodka wypoczynkowego HPR-u na Kozubniku znajdują się już indywidualne budynki mieszkalne, jednakże może to być wynikiem zasiedzenia własności tych gruntów po 2006 r. a nawet wcześniej, wszak przekazane mi zaświadczenie nie obejmuje działów III i IV księgi wieczystej, stąd brak jest wiedzy czy nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie zasiedzenia z wpisem ostrzeżenia w dziale III kw.

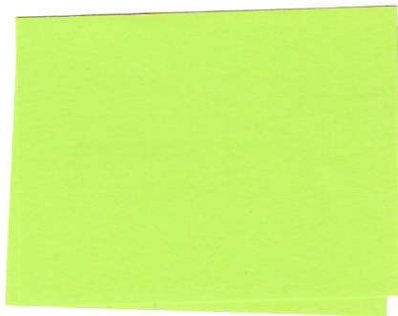
Reasumując, w ramach niniejsze petycji wnoszę m, in o :

1. pozyskanie kopii zamkniętego lwh 507 ks gr gm. kat. Porąbka z Sądu Rejonowego w Żywcu,
2. pozyskanie kopii zamkniętej kw nr 118311 z Sądu Rejonowego w Żywcu,

porównanie ich, następnie dokonanie pełnej identyfikacji działek (parcel katastralnych), które stanowią własność Skarbu Państwa i ustalenie ich aktualnego oznaczenia, konsekwentnie dalej wnoszę o przygotowanie wniosku o założenie księgi wieczystej i o wpis Skarbu Państwa jako właściciela (dla tych nieruchomości, które stały się własnością Skarbu Państwa w związku z likwidacją w 1954 r. Gromady Porąbka), względnie skorzystania z procedury przewidzianej w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego a to w odniesieniu do tej części gruntów, które

przeszły wcześniej w skład mienia Skarbu Państwa, bo już z dniem wejścia w życie dekretu PKWN z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej z uwagi na fakt, iż przekraczały normę obszarową 100 ha.

Pamiętać trzeba, że obowiązek działania Starosty obejmuje także złożenie do Sądu Najwyższego skargi kasacyjnej, jeśli zajdzie konieczność, w każdej takiej sytuacji, w której powstaną nieobiektywne przeszkody w regulacji własności Skarbu Państwa.



Do wiadomości
wojewoda śląski